

BygSoL-sporet

Partneringsamarbejde i byggeriets design

HVAD?

Partnering er en ny og anderledes samarbejdsform i byggeriet.

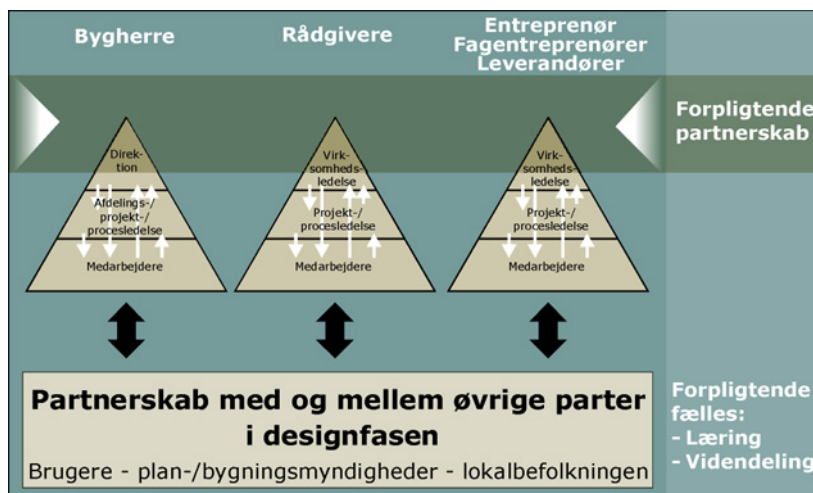
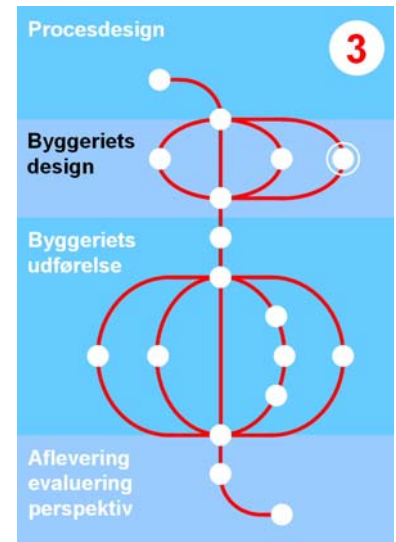
Partnering er en samarbejdsform, hvor alle parter og interessenter har et fælles fokus og i fællesskab tager ansvar for opfyldelse af byggeopgavens målsætninger om proces- og produktkvalitet, økonomi og tid.

Bygherrens krav til samarbejdet formuleres i udbudsgrundlaget, i en

partneringaftale og i aftalegrundlaget for designfasen.

Partnering og nye samarbejdsformer vil fremover indgå som et vigtigt element i den statslige byggepolitik.

Tilrettelæggelse af arbejdet med nye samarbejdsformer er beskrevet i Produktblad 1: Produktoversigt og i Produktblad 3: Implementeringsplan.



Partnersamarbejdets aktører og interessenter - i designfasen

- Fælles ejerskab til vilkår, rammer og succeskriterier for samarbejdet.
- Partnermøder. Typisk hver anden måned.

Partnersamarbejdsprocessen i designfasen bygger på, at alle deltagere i partnersamarbejdet besidder de kompetencer, der kræves i partnering. Det vil sige:

- Samarbejdsevner.
- Kompetencer til at bidrage med kreative og værdiskabende løsningsforslag i projekteringen.
- Beslutningsevne.

- Kompetencer til at bidrage i projekteringen. Det gælder ikke mindst kompetence til inddragelse af entreprenørens udførelseserfaringer i projekteringen.
- Udvikling af deltagernes evne til at samarbejde, lytte til andre/have respekt for andre, kunne arbejde i grupper og træffe bæredygtige beslutninger i i fællesskab.
- Evne til at komme med forslag til optimering af projektet med fokus på bygbarhed og udførelsesvenlige tegninger og beskrivelser til folkene på byggepladsen.

HVORDAN?

I BygSoL-sporet for partnersamarbejde i Designfasen sker der følgende:

- Dialog om vilkår, rammer og succeskriterier for samarbejdet, der formaliseres i en partneringaftale. Typisk mellem bygherre, rådgiver og totalentreprenør/hovedentreprenør.
- En introduktionsworkshop med deltagelse af alle parter og nøgleinteressenter, hvor man aftaler samarbejdet

Udvikling af gensidig tillid mellem parterne indgår på linie med andre kontraktelementer:

- Tillid baseres på en forventning om, at alle parter handler - eller har intentioner om - at handle på en gensidig accepteret måde.
- Tillid bygger på en fælles ramme, relevante professionelle kompetencer og de rette betingelser.
- Tillid bygger på direkte kommunikation, en hensigtsmæssig opgavevaretagelse og en optimal anvendelse af ressourcer.